



2017年7月6日

**LIXILイーアールエージャパンと日本で唯一、不動産学部を有する明海大学における  
産学連携に関する包括協定書締結について**  
～共同研究を通して、不動産業界の更なる活性化へ～

店舗ブランドLIXIL不動産ショップで全国にフランチャイズ展開をするLIXILイーアールエージャパン及びその親会社である株式会社LIXILリアルティ（本社：東京都中央区日本橋、代表取締役社長：斎藤 雄二、以下LIXILイーアールエージャパン）は、この度、明海大学（学長：安井 利一）と不動産業の進展ならびに不動産業にかかる人材育成に関する交流関係を構築する目的で、7月6日、明海大学にて産学連携に関する包括協定を締結致しました。

安心・安全な不動産流通取引に関する研究を推進し、その成果を広く社会に発信することは、双方の重要な使命、かつ社会的にも求められることであり、研究活動は、両者の連携によってより多くの成果を挙げることが期待されます。このような見地から、日本で唯一、不動産学部を有する明海大学とLIXILイーアールエージャパンは緊密な連携の下に研究活動を行うこととし、この度、本協定を締結することに至りました。

当日、明海大学にて、明海大学学長 安井利一とLIXILイーアールエージャパン代表取締役社長 斎藤雄二(以下、斎藤雄二)は互いに握手を交わし、協定書に署名致しました。協定書の内容につきましては、共同研究を始め、共同のセミナー開催やERA加盟店（LIXIL不動産ショップ）へのインターンシップ実習受け入れを盛り込んだ内容となります。

以下、斎藤雄二コメントより。

「この度、日本で唯一不動産学部を有する明海大学様と『不動産業の進展ならびに不動産業にかかる人材育成に関する交流』について協定を締結できたことを大変光栄に感じております。少子高齢化、空き家問題等、将来に向け不動産業に関わる課題解決と中古住宅流通の促進の為には、官民および産学が連携していく必要があります。この包括協定を機に共同研究、人材交流の促進を行い、不動産業の発展の為に微力ではありますが、貢献して参りたいと思います。」

今後LIXILイーアールエージャパンは、明海大学との包括契約を機に、業界の活性化につながる研究や更なる人材育成に積極的に関わり、業界全体の更なる活性化に尽力していきます。

**本件に関するお問い合わせ先**

(株)LIXILイーアールエージャパン（<http://www.erajapan.co.jp/>）

TEL:03-5652-0015 FAX:03-5652-0075 E-mail: yu2.kaneko@erajapan.co.jp

本社：東京都中央区日本橋大伝馬町14-15マツモトビル 5階

報道関係の方から：広報部 清水、金子(ゆ)



## ■LIXILリアルティ、LIXILグループについて

### LIXILリアルティについて

(株)LIXILリアルティは、不動産会社のフランチャイズチェーンを展開するERAのネットワークを通じて不動産流動化事業を展開しております。日本全国の地元優良会社が加盟するERAのネットワークは、不動産情報の宝庫です。弊社は、各ERA加盟店と協力体制をとり、これらの情報を活用することで、皆様の不動産に関するさまざまなご希望にお応えしてまいります。株式会社LIXILリアルティの子会社であるLIXILイーアールエージャパンは、世界34の国と地域で国際的な不動産フランチャイズネットワークのERAを日本で最初の不動産フランチャイズとして展開しています。私共は、その日本全国に広がる不動産ネットワークを通じて、日本国内はもとより国際的な不動産取引その他のサービスを提供しています。LIXIL不動産ショップは、その店舗ブランドになります。



### LIXILグループについて

株式会社LIXILグループ（証券コード：5938）は、中核事業会社である株式会社LIXILをはじめ、株式会社LIXILビバ、株式会社LIXIL住宅研究所などを傘下に持つ持株会社で、東京証券取引所および名古屋証券取引所に上場しています。多岐にわたる建材・設備機器の製造、販売に加え、ホームセンター事業や住宅フランチャイズチェーンの運営、不動産サービスなど、幅広い住関連サービスを展開しています。2017年3月期の連結売上高は1兆7,864億円※です。

※国際会計基準（IFRS）ベース